



1. Úvodní slovo představenstva

Vážené dámy, vážení pánové,

v roce 2003 společnost FIXUM a.s. i ve ztížených podmínkách trhu udržela svůj nastartovaný dynamický rozvoj. **Dle výsledků Asociace pojišťovacích makléřů zaujala v České republice desátou příčku co do velikosti pojistného kmene** s částkou cca 227 milionů Kč zprostředkovaného pojistného. Na regionálním trhu v Olomouckém a Moravskoslezském kraji je pozice společnosti FIXUM a.s. podstatně dominantnější a patří mezi zásadní leadery makléřských skupin.

Rok 2003 byl, a to nejenom pro celou naši republiku, rokem přípravy vstupu do Evropského společenství. To samozřejmě ovlivnilo i další vývoj v naší společnosti. Očekávaná směrnice EU o zprostředkování pojištění byla koncem roku 2003 již natolik aktuální, že její aplikace v legislativě zákona 38/2004 o pojišťovacích zprostředkovatelích a samostatných likvidátorech pojistných událostí se stala samozřejmě základním kamenem naší další koncepce.

Vzhledem k novým potřebám našich klientů byly naše dosavadní služby, omezující se z větší části pouze na zprostředkování neživotního a životního pojištění a leasingů, rozšířeny o služby likvidace pojistných událostí a zprostředkování hypoték. Expanze vykrytí širšího záběru našich služeb mimo obvyklé regiony si vyžádala vytvoření nových poboček na jižní Moravě a po celých Čechách.

Střednědobou strategií společnosti FIXUM a.s. zůstalo zkvalitnění jednotlivých činností ve společnosti s cílem optimalizace služeb našim klientům a také expanze směrem k zahraniční klientele. Využití každé vhodné podnikatelské příležitosti je stále nutným předpokladem pro odvrácení stagnace a pro další úspěšný vývoj společnosti FIXUM a.s.

Děkujeme za důvěru všem našim klientům, za vstřícný přístup většiny pojistitelů a za profesionálně-lidskou invenci našim zaměstnancům a smluvním partnerům.

Lenka Stratilová – předseda představenstva

Petr Malík – člen představenstva

Ing. Jiří Biskup – člen představenstva

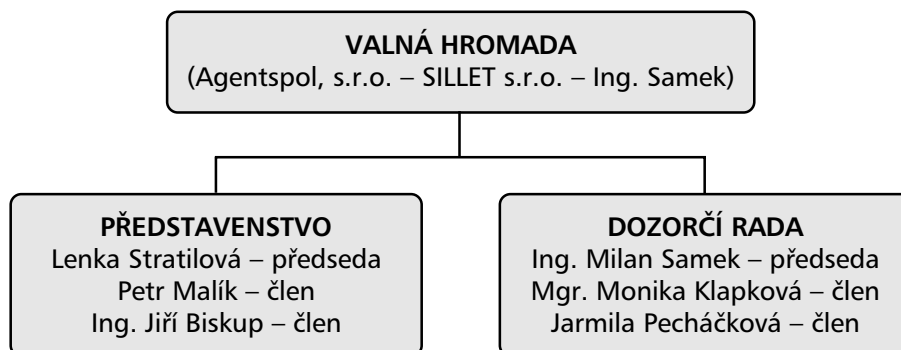


2. Profil společnosti

► Základní identifikační údaje účetní jednotky

Obchodní jméno:	FIXUM a.s.
Sídlo:	Novinářská 1113/3 709 00 Ostrava - Mariánské Hory
IČ:	25 38 88 86 spol. zapsaná u KS v Ostravě, oddíl B, složka 1818
Předmět podnikání:	- zprostředkovatelská činnost - činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců - činnost technických poradců v oblasti posuzování škod na majetku - služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy u fyzických a právnických osob
Základní jmění společnosti:	1.020.000,- Kč
Složení základního jmění:	102 kusy akcií v nominální hodnotě 10.000,- Kč za kus

► Organizační struktura



► Historie

Společnost FIXUM a.s. byla založena ustanovující valnou hromadou dne 08.12.1997 v Olomouci. Jejími akcionáři se staly fúzované společnosti Agentspol, s.r.o. z Olomouce, SILLET s.r.o. se sídlem v Ostravě a fyzická osoba pan Ing. Milan Samek z ostravského regionu. Svoji obchodní činnost společnost FIXUM a.s. zahájila v únoru roku 1998 a její portfolio tehdy čítalo cca 3800 klientů s obratem necelých 30 milionů Kč přijatého pojistného. Společnost v té době zaměstnávala 11 pracovníků ve čtyřech pobočkách.

Srovnávací tabulka let 1998 - 2002	1998	1999	2000	2001	2002
Počet smluv	4 120	5 402	7 260	10 866	11 245
Počet klientů	3 800	4 152	4 563	6 858	7 028
Výše celkového kmene	29 238 000	69 080 000	95 964 000	141 382 967	170 629 086
Skutečně proplacené poj.	26 580 000	62 800 000	87 240 000	128 529 970	155 117 351
Skutečné tržby	3 978 000	9 420 000	13 086 000	17 614 128	21 249 007
Zisk/ztráta před zdaněním	-26 959	53 480	443 450	975 471	1 566 935
Počet spolupracujících pojišťoven	27	27	22	22	21
Počet leasingových společností		5	6	8	8



3. Údaje o činnosti společnosti v roce 2003

► Kmenové pobočky

- ◆ Ostrava
- ◆ Opava
- ◆ Olomouc
- ◆ Kroměříž
- ◆ Kopřivnice
- ◆ Nový Jičín
- ◆ Zábřeh
- ◆ Rožnov
- ◆ Bruntál
- ◆ Pardubice

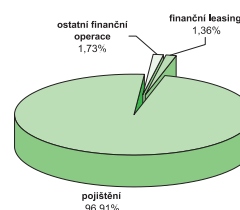
V současnosti společnost Fixum a.s. zastupuje 10 311 klientů a spravuje 12 372 kusů smluv. Celkový předpis proplacených finančních prostředků z přijatého pojistného a leasingových smluv činí 215.228.571,- Kč, přičemž celková výše spravovaného kmene celé společnosti je 239.142.857,- Kč. Roční tržby stouply na 30.132.000,-Kč. Hospodářský zisk byl v roce 2003 ovlivněn investicemi do vzniku nových poboček a novými investicemi v softwarové a hardwarové oblasti. Přesto společnost FIXUM a.s. vykázala hospodářský zisk ve výši 1.645.000,- Kč. Dnes společnost FIXUM a.s. zaměstnává 33 vlastních zaměstnanců a spolupracuje s 29 smluvními partnery. Veškerá obchodní činnost společnosti FIXUM a.s. byla v roce 2003 realizována prostřednictvím desíti poboček monitorujících regiony Moravy a Čech. Jednotné vstupy a výstupy za společnost zastřešuje centrála společnosti se sídlem v Ostravě.

Počet smluv pojistných v oblasti pojištění průmyslu, podnikatelů a zemědělců	10.311
Počet smluv leasingových	49
Počet smluv občanských produktů (pojištění, stavební spoření)	2.012
Počet klientů	8.221
Počet spolupracujících pojišťoven	22
Počet spolupracujících leasingových společností	7
Počet ostatních smluvních partnerů (stavební spoření, penzijní fondy, likvidace)	10
Tržby společnosti:	30.132.000,- Kč
z toho: - tržby leasingových plateb a jiných finančních operací	572.508,- Kč
- tržby pojistného	29.559.492,- Kč
Výše spravovaného kmene	239.142.857,- Kč
Výše skutečně proplaceného kmene	215.228.571,- Kč
Proplacenost	90 %

Celková výše spravovaného portfolia činí 239.142.857,- Kč.

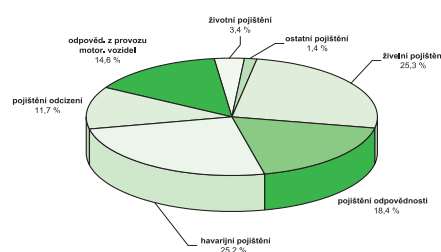
Spravované portfolio

finanční leasing	1,36 %
pojištění	96,91 %
ostatní finanční operace	1,73 %



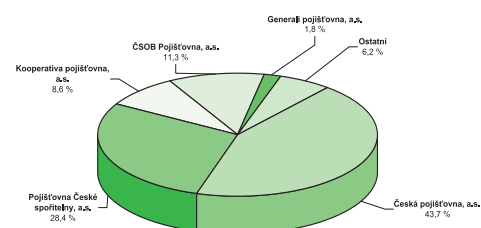
Struktura rizik v oblasti pojištění

živelní pojištění	25,30 %
pojištění odpovědnosti	18,40 %
havarijní pojištění	25,20 %
pojištění odcizení	11,70 %
odpověd. z provozu motor. vozidel	14,60 %
životní pojištění	3,40 %
ostatní pojištění	1,40 %



Rozložení kmene dle pojišťoven

Česká pojišťovna, a.s.	43,70 %
Pojišťovna České spořitelny	28,40 %
Kooperativa	8,60 %
Pojišťovna ČSOB	11,30 %
Generali pojišťovna, a.s.	1,80 %
ostatní	6,20 %





4. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami (dle § 66a obchodního zákoníku)

► A/ Charakteristika popisovaného seskupení

Ovládaná osoba:

FIXUM a.s., Novinářská 1113/3, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory
IČ: 25 38 88 86

Ovládající osoba: akcionáři

AGENTSPOL, s.r.o., Lhota pod Kosířem 67, 783 43 Drahanovice.
IČ: 25 35 31 36

Jednatel: Lenka Stratilová - obchodní podíl 50%
Jaromír Stratil - obchodní podíl 50%

SILLET, s.r.o., Novinářská 1113/3, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory.
IČ: 25 35 12 90

Jednatel: Jana Malíková - obchodní podíl 100%
Petr Malík - obchodní podíl 0%

Ing. Milan Samek, Hulvácká 2819/16, 700 30 Ostrava - Zábřeh.
IČ: 65 48 03 84

► B/ Vymezení popisovaného období

Od 01.01.2003 do 31.12.2003

► C/ Charakteristika vzájemných vztahů

Mezi propojenými osobami neexistují žádné půjčky ani obchodní smlouvy.

V Ostravě 29. 3. 2004

Za představenstvo FIXUM a.s.:

Stratilová Lenka
Malík Petr
Ing. Biskup Jiří



5. Zpráva auditora pro akcionáře

► Zpráva auditora pro akcionáře společnosti FIXUM a.s.

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti F I X U M a.s. se sídlem Novinářská 1113/3, Ostrava - Mariánské Hory, PSČ 709 00, k 31. prosinci 2003.

Představenstvo společnosti je odpovědno za sestavení účetní závěrky a vedení účetnictví tak, aby bylo úplné, průkazné a správné v souladu s platnými zákony a předpisy. Naší úlohou je vyjádřit názor na tuto účetní závěrku jako celek, na základě provedeného auditu.

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a auditorskými směrnicemi vydanými Komorou auditorů České republiky. Tyto směrnice požadují, aby byl audit naplánován a proveden tak, aby auditor získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedené ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce. Audit rovněž zahrnuje posouzení správnosti a vhodnosti použitých účetních zásad a významných odhadů učiněných společností a zhodnocení celkové prezentace účetní závěrky. Jsme přesvědčeni, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku.


Podle našeho názoru, účetní závěrka ve všech významných ohledech **podává věrný a poctivý obraz** předmětu účetnictví a finanční situace společnosti F I X U M a.s. k 31. prosinci 2003 a výsledku jejího hospodaření za rok 2003 v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými předpisy platnými v České republice.

V Ostravě dne 15. července 2004

AUDITORSKÁ SPOLEČNOST
CONSULT S.T.O.

28. října 100/1417, Ostrava
Osvědčení KA ČR č. 374




.....
Ing. Alena Čechová-jednatel
auditor č. osvědčení 1723

Přílohy: auditovaná rozvaha
 auditovaný výkaz zisků a ztrát, druhové členění
 auditovaná příloha



6. Zpráva dozorčí rady

Dozorčí rada vykonávala své úkoly v souladu s § 197 - 201 Obchodního zákoníku v platném znění a se stanovami společnosti FIXUM a.s.

Dozorčí rada byla v uplynulém hospodářském roce pravidelně informována představenstvem o situaci ve společnosti, jejím hospodaření a taktéž o podnikatelské politice.

Hospodářské procesy, které z důvodů zákonných předpisů nebo stanov vyžadovaly souhlas dozorčí rady, nebo které byly mimořádně závažné, dozorčí rada na svých zasedáních podrobně prodiskutovala. Na základě písemných a ústních zpráv představenstva mohla dozorčí rada průběžně dohlížet na činnost vedení společnosti a plnit tak řádně svoji dozorčí funkci, kterou byla ze zákona pověřena.

Účetní závěrka byla auditovaná Ing. Alenou Čechovou. Podle vyjádření auditorky účetní závěrka ve všech významných ohledech věrně zobrazuje finanční pozici společnosti FIXUM a.s. k 31.12.2003 a výsledky hospodaření a finanční toky společnosti za rok 2003 jsou v souladu s účetními standardy a příslušnými obecně závaznými normami České republiky. Auditorka rovněž došla k názoru, že účetní závěrka ve všech ohledech věrně zobrazuje majetek, závazky a vlastní jmění společnosti FIXUM a.s. k datu 31.12.2003.

Dozorčí rada přezkoumala roční účetní závěrku za rok 2003, přijala výsledky auditu účetní závěrky za rok 2003 a souhlasí s výrokem auditorky "BEZ VÝHRAD".

Dozorčí rada doporučila valné hromadě společnosti FIXUM a.s. schválení řádné účetní závěrky společnosti FIXUM a.s. za rok 2003

Ing. Milan Samek r.č. 690602/5544
bytem ul. Luční 903/8
Ludgeřovice

Jana Malíková r.č. 635109/0504
bytem Mezi brahy 12
Opava

Jarmila Pecháčková r.č. 585929/2142
bytem Grygov 262



7. Účetní závěrka za rok 2003

► Rozvaha v plném rozsahu k 31.12.2003

označ.	AKTIVA	brutto	korekce	netto	netto MIN
	AKTIVA CELKEM (A.+B.+C.+D.I)	18 030	-1 916	16 114	15 131
B.	Dlouhodobý majetek (B.I.+B.II.+B.III)	2 655	-1 916	739	319
B.I.	Dlouhodobý nehmotný maj. (součet B.I.1. až B.I.8.)	336	-122	214	21
3.	Software	157	-122	35	21
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	179	0	179	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1 až B.II.9)	2 319	-1 794	525	298
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	2 319	-1 794	525	298
C.	Oběžná aktiva (C.I.+C.II.+C.III.+C.IV.)	14 703	0	14 703	14 503
C.II.	Dlouhodobé pohledávky (součet C.II.1. až C.II.7.)	12	0	12	8
C.II.1.	Pohledávky z obchodních vztahu	12	0	12	8
C.III.	Krátkodobé pohledávky (součet C.III.1 až C.III.9.)	430	0	430	93
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	21	0	21	26
6.	Stát - daňové pohledávky	273	0	273	0
7.	Ostatní poskytnuté zálohy	92	0	92	17
9.	Jiné pohledávky	44	0	44	50
C.IV.	Krátkodobý finanční maj. (součet C.IV.1. až C.IV.4)	14 261	0	14 261	14 402
C.IV.1.	Peníze	4 953	0	4 953	5 241
2.	Účty v bankách	9 308	0	9 308	9 161
D.I.	Časové rozlišení (D.I.1. + D.I.3)	672	0	672	309
D.I.1.	Náklady příštích období	148	0	148	54
3.	Příjmy příštích období	524	0	524	255

označ.	PASIVA	běžné období	minulé období
	PASIVA CELKEM (A.+B.+C.I.)	16 114	15 131
A.	Vlastní kapitál (A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.)	2 787	3 005
A.I.	Základní kapitál (A.I.1+A.I.2.+A.I.3.)	1 020	1 020
A.I.1.	Základní kapitál	1 020	1 020
A.III.	Rezervní fond, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (A.III.1.+A.III.2.)	103	50
A.III.1.	Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	103	50
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (A.IV.1+A.IV.2.)	1 282	880
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	1 282	880
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období /+ -/	382	1 055
B.	Cizí zdroje (B.I.+B.II.+B.III.+B.IV.)	12 000	10 635
B.III.	Krátkodobé závazky (součet B.III.1 až B.III.11.)	12 000	10 635
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahu	688	464
5.	Závazky k zaměstnancům	586	420
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	226	133
7.	Stát - daňové závazky a dotace	75	316
10.	Dohadné účty pasivní	80	25
11.	Jiné závazky	10 345	9 277
C.I.	Časové rozlišení (C.I.1. + C.I.2.)	1 327	1 491
C.I.1.	Výdaje příštích období	1 327	875
2.	Výnosy příštích období	0	616



► Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu

označ.	text	běžné období	minulé období
II.	Výkony (II.1. až II.3.)	30 132	21 249
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	30 132	21 249
B.	Výkonová spotřeba (B.1. + B.2.)	21 240	14 803
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	1 077	477
2.	Služby	20 163	14 326
+	Přidaná hodnota (I. - A + II. - B.)	8 892	6 446
C.	Osobní náklady (součet C.1. až C.4.)	7 508	4 625
C.1.	Mzdové náklady	5 529	3 333
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	1 802	1 129
4.	Sociální náklady	177	163
D.	Daně a poplatky	50	31
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	677	205
IV.	Ostatní provozní výnosy	84	57
H.	Ostatní provozní náklady	229	196
*	Provozní výsledek hospodaření (zohlednění položek +. až V.)	512	1 446
X.	Výnosové úroky	126	174
XI.	Ostatní finanční výnosy	1	21
O.	Ostatní finanční náklady	104	74
*	Finanční výsledek hospodaření (zohlednění položek VI. až P.)	23	121
Q.	Daň z příjmu za běžnou činnost (Q.1. + Q.2.)	153	512
Q.1.	- splatná	153	512
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (PVH+FVH-Q)	382	1 055
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (VH + MVH - T)	382	1 055

► Přehled o peněžních tocích za období od 01.01.2003 do 31.12.2003

označ.	text	běžné období	minulé období
P.	Stav peněžních prostředků (PP) a ekvivalentu na začátku účetního období - PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (PROVOZNÍ ČINNOST)	14 402	9 240
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	535	1 567
A.1.	Úprava o nepeněžní operace	551	31
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s vyj.zúšť.ceny a dále umoř. opr. pol. k majetku	677	205
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky(+), s vyj. kap., vyúčtované výnosové úroky (-)	-126	-174
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pr. kap.	1 086	1 598
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	1 043	4 445
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-) čas. rozlišení	-442	289
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-) čas. rozl.	1 485	4 156
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimoř. položkami	2 129	6 043
A.4.	Přijaté úroky (+)	126	174
A.5.	Zaplacená daň za běžnou činnost a za doměrky za minulé období (-)	-699	-476
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	1 556	5 741
	PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-1 097	-559
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	-20
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-1 097	-579
	PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ		
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na PP a ekv.	-600	0
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zapl. srážkové daně (-)	-600	0
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-600	0
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	-141	5 162
R.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentu na konci období	14 261	14 402